



**Weser
Wasser
Weites Land**

STADT ELSFLETH

Presseinformation

Städtebauförderung „Elsfleth – Innenstadt“

Informationsveranstaltung am 21 Juli 2015 um 19 Uhr in der Stadthalle

Die Stadt Elsfleth ist in das Städtebauförderprogramm, Programmkomponente „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“, aufgenommen worden. Zum Mittelabruf und Umsetzung von Sanierungsmaßnahmen ist das Sanierungsgebiet „Elsfleth-Innenstadt“ förmlich festzulegen. Das Gebiet umfasst alle Grundstücke innerhalb einer abgegrenzten Fläche im Kerngebiet der Stadt Elsfleth. Der Lageplan wird öffentlich bekannt gemacht.

Zielsetzung dieses Förderprogramms ist es, zentrale Versorgungsbereiche, die von Funktionsverlusten, insbesondere gewerblicher Leerstand, bedroht oder betroffen sind, als Standorte für Wirtschaft und Kultur sowie als Orte zum Wohnen, Arbeiten und Leben zu erhalten und zu entwickeln. Das Zentrum ist das Herz der Stadt, hier muss die Stadt vielfältig, lebendig und auch bunt sein. Gerade das Stadtzentrum ist ein unverwechselbares Gesicht der Stadt.

Für das Jahr 2015 wurden 200.000,00 € Fördermittel in Aussicht gestellt. In den Folgejahren werden von der Stadt weitere Mittel beantragt. Der Kosten- und Finanzierungsplan des städtebaulichen Entwicklungskonzeptes der Stadt Elsfleth sieht eine Förderung aus Bundes- und Landesmitteln in Höhe von 2,9 Millionen Euro vor. Bei der Umsetzung von Sanierungsmaßnahmen zur Beseitigung städtebaulicher Missstände wird von einer Sanierungsdauer von acht Jahren ausgegangen.

Auch Private können für die Verbesserung ihrer Immobilien Zuschüsse aus Fördermitteln erhalten. Zu den Voraussetzungen wird auf der Veranstaltung informiert werden.

Auf der Versammlung am 21.07.2015 um 19 Uhr in der Stadthalle an der Oberrege/ B 212 wird dargestellt, was eine Sanierungsmaßnahme ist und welche Auswirkungen diese mit sich bringen. Auch wird über Fördermöglichkeiten berichtet. Das Unternehmen BauBeCon Sanierungsträger aus Bremen wird referieren. Der Gutachterausschuss des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, Geschäftsstelle Oldenburg, wird eingehend das Thema –Ausgleichsbetrag- erläutern.

Die Veranstaltung richtet sich nicht nur an alle Grundstückseigentümer im Sanierungsgebiet, sondern an alle interessierten Bürger und Gewerbebetriebe. Zudem sind örtliche Handwerksbetriebe eingeladen, die Aufträge im Sanierungsgebiet durchführen könnten. Die Bürgerversammlung soll zudem dazu dienen, dass Anregungen, Vorschläge und auch Kritik geäußert werden können.

Herausgeber: Stadt Elsfleth
Rathausplatz 1, 26931 Elsfleth, Deutschland
Verantwortlich für den Inhalt:
Fachdienst 4 Planen, Bauen, Wohnen, Umwelt
Bürgermeisterin Traute von der Kammer

Ansprechpartner:

Martin Kopka

Sachbearbeiter
Fachdienst 4

Tel. ■ 04404/504-33

Vermittlung 504-0

Telefax 504-39

e-mail: m.kopka@elsfleth.de